



تاریخ:
شماره:

بسمه تعالی

قرارداد سبذگردانی اختصاصی اوراق بهادار

طرفین قرارداد

ماده ۱ (ایده نوآفرین تک): این قرارداد بین سبذگردان با مشخصات: شرکت مشاور سرمایه گذاری فراز ایده نوآفرین تک، شرکت مشاور سرمایه گذاری فراز ایده نوآفرین تک، با شماره ثبت ۵۱۸۸۹۲ تاریخ ثبت ۱۳۹۶/۰۸/۲۹ محل ثبت تهران شناسه ملی ۱۴۰۷۲۱۹۶۳۴ شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، بلوار شهید نورانی، خیابان فخر مقدم، پلاک ۲۴، واحد ۳ با نمایندگی آقای رضا زرنوخی به شماره ملی ۰۴۵۰۴۹۸۶۴۶ به سمت رئیس هیئت مدیره و آقای مهدی فرازمنند به شماره ملی ۱۲۸۵۰۲۵۴۶۶ به سمت مدیر عامل و عضو هیئت مدیره که براساس روزنامه رسمی شماره ۲۱۸۵۱ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۸ صاحب امضای مجاز شناخته می‌شوند.

سرمایه گذار با مشخصات: شرکت.....، به شماره ثبت.....، شناسه ملی.....، تاریخ ثبت.....، محل ثبت.....، شناسه ملی.....، نشانی.....، با نمایندگی آقای.....، به شماره ملی.....، به سمت..... و آقای.....، به شماره ملی.....، به سمت..... که براساس روزنامه رسمی شماره..... مورخ..... صاحب امضای مجاز شناخته می‌شود و کد معاملاتی:..... و کد سجام.....
به شرح مواد آتی منعقد گردید.

تعاریف

ماده ۲ (اصطلاحات به کار رفته در این قرارداد، دارای معانی زیر هستند:

- سرمایه گذار:** منظور سرمایه گذار طرف این قرارداد است که مشخصات آن در ماده ۱ آمده است.
- سبذگردان:** منظور سبذگردان طرف این قرارداد است که مشخصات آن در ماده ۱ آمده است.
- سبذاختصاصی:** منظور مجموع دارایی‌های متعلق به سرمایه گذار است، که براساس این قرارداد یا متمم‌های آن به منظور سبذگردانی در اختیار سبذگردان قرار داده شده یا می‌شود.
- سبذگردانی:** تصمیم به خرید، فروش یا نگهداری اوراق بهادار یا افتتاح سپرده‌های بانکی یا انجام هرگونه سرمایه‌گذاری توسط سبذگردان به نام سرمایه گذار از محل سبذاختصاصی وی به منظور کسب انتفاع برای سرمایه گذار.
- قیمت پایانی:** قیمت پایانی هر ورقه بهادار در هرروز، برابر قیمتی است که طبق مقررات در بازار رسمی به عنوان قیمت پایانی آن ورقه بهادار اعلام یا تعیین می‌شود.
- قرارداد:** منظور قرارداد حاضر است. در صورتی که منظور قرارداد دیگری باشد، قرارداد موردنظر نصیح می‌گردد.
- دستور العمل تأسیس و فعالیت سبذگردان:** منظور دستورالعمل تأسیس و فعالیت سبذگردان مصوب هیأت مدیره سازمان است.

۸. **سازمان:** منظور سازمان بورس و اوراق بهادار موضوع ماده ۵ قانون بازار اوراق بهادار مصوب آذرماه ۱۳۸۴ مجلس شورای اسلامی است.
۹. **امین:** شخص حقوقی است که مطابق دستورالعمل تأسیس و فعالیت سبذگردان انتخاب شده و ضمن انعقاد قرارداد با سبذگردان، وظایف پیش‌بینی شده در دستورالعمل یاد شده را در قبال سبذگردان به‌عهده گرفته است.

۱۰. **روزگاری:** منظور روزهای شنبه تا چهارشنبه هر هفته به استثنای روزهایی که طبق مقررات ایران تعطیل رسمی می‌باشد، از ساعت ۸ لغایت ۱۶ به وقت محلی تهران است.

موضوع قرارداد

ماده ۳ (موضوع قرارداد عبارتست از سبذگردانی سبذاختصاصی، توسط سبذگردان با رعایت اهداف، اصول و محدودیت‌های لازم‌الرعایه پیوست شماره دو این قرارداد.

مدت قرارداد و تاریخ اجرایی شدن آن

ماده ۴ (این قرارداد از تاریخی که به موجب ماده ۵ اجرایی می‌شود منعقد شده و به مدت..... شمسی اعتبار دارد.

ماده ۵ (این قرارداد از زمانی اجرایی می‌شود که (الف) وجوه نقد موضوع ماده ۶ به حساب بانکی مربوطه واریز و (ب) در صورتی که اجرای موضوع قرارداد منوط به تسلیم اوراق بهادار موضوع ماده ۶ به سبذگردان باشد، اوراق بهادار یادشده به سبذگردان تسلیم شده‌باشد. در صورتی که بخشی از وجوه نقد واریز یا بخشی از اوراق بهاداری که باید تسلیم شوند، تسلیم شده‌باشد و سبذگردان ظرف ۷ روز کاری از تاریخ واریز وجوه نقد یا تسلیم اوراق بهادار یاد شده، عدم موافقت با اجرای موضوع قرارداد را برای همان بخش از وجوه یا اوراق بهادار به سرمایه گذار اطلاع ندهد، قرارداد باید در مورد آن بخش از وجوه یا اوراق بهادار که تسلیم شده است، اجرا شود.

سبذ اختصاصی

ماده ۶ (سرمایه‌گذار پس از انعقاد قرارداد جمعاً مبلغ..... میلیارد تومان که تماماً وجه نقد می‌باشد، به منظور سبذگردانی در اختیار سبذگردان می‌گذارد. هرگونه برداشت و پرداخت وجه نقد یا اوراق بهادار توسط سرمایه‌گذار که مربوط به این قرارداد باشد در تاریخ برداشت یا پرداخت، از مجموع مبالغ و اوراق بهادار ذکر شده در این ماده که در اختیار سبذگردان گذاشته شده یا می‌شود، به ترتیب کسر یا به آن اضافه می‌گردد تا سبذاختصاصی سرمایه‌گذار در آن تاریخ، معین شود.

تبصره ۱: وجه نقد موضوع این ماده باید به حساب بانکی شماره ۲۳۹۸۱۰۰۱۳۲۷۸۰۰۳۱ بانک پاسارگاد به نام شرکت مشاور سرمایه گذاری فراز ایده نوآفرین تک واریز گردد.

تبصره ۲: سرمایه‌گذار اذعان می‌کند که اوراق بهادار موضوع پیوست ۱، به وی تعلق دارد و تصرف وی در آن اوراق بهادار به هیچ‌وجه محدود، مقید یا ممنوع نمی‌باشد. در صورتی که خلاف این امر ثابت شود، مسئولیتی متوجه سبذگردان نخواهد بود. هرگاه سبذگردان از این امر مطلع شود که تمام یا بخشی از اوراق بهادار موضوع پیوست ۱، به سرمایه‌گذار تعلق ندارد یا تصرف وی در تمام یا بخشی از این اوراق بهادار مقید، محدود یا ممنوع است، یا هرگاه سبذگردان آگاهی یابد که نمی‌تواند موضوع قرارداد



تبصره ۱: سبذگردان هر سه ماه یکبار، صورت‌حساب کارمزد متعلقه را طبق این ماده تهیه کرده و به سرمایه‌گذار تسلیم یا برای وی ارسال می‌کند. سرمایه‌گذار باید ظرف ۱۰ روز کاری از زمان دریافت صورت‌حساب، نسبت به پرداخت کارمزد از طریق واریز به حساب سبذگردان اقدام کند؛ در صورت عدم پرداخت طی این مدت، سبذگردان مجاز خواهد بود تا کارمزد خود را از محل وجوه نقد یا اوراق بهادار سرمایه‌گذار که نزد وی است، برداشت نماید؛ مشروط به اینکه بلافاصله رسید لازم را به سرمایه‌گذار تسلیم کند.

تبصره ۲: به جز هزینه‌های مذکور در این ماده، سایر هزینه‌های مربوط به اجرای موضوع قرارداد به عهده‌ی سبذگردان می‌باشد و سرمایه‌گذار تعهد و مسئولیتی در پرداخت آن هزینه‌ها ندارد.

تبصره ۳: هزینه‌های موضوع بندهای (ب)، (ج)، (د) و (ه) این ماده مستقیماً از محل سبذ اختصاصی پرداخت می‌شود و در مورد پرداخت هزینه‌های موضوع بند (الف) این ماده، بر اساس تبصره ماده ۷ عمل می‌شود.

اهداف، اصول و محدودیت‌های لازم‌الرعايه

ماده ۹: سبذگردان باید اهداف، اصول و محدودیت‌های لازم‌الرعايه را که سرمایه‌گذار مطابق پیوست شماره (۲) این قرارداد تعیین کرده است، در اجرای موضوع قرارداد مراعات کند. هرگونه تغییر در اهداف، اصول و محدودیت‌های لازم‌الرعايه و مهلتی که به سبذگردان برای اعمال این تغییرات داده می‌شود، باید طی متمم قرارداد به تأیید طرفین قرارداد برسد.

گزارش‌دهی

ماده ۱۰: سبذگردان موظف است بازدهی سبذ اختصاصی را در دوره‌های زمانی، دوره‌های زمانی، روزانه، هفتگی، ماهانه و سالانه و بازدهی سالانه شده هر کدام از دوره‌هایی که کمتر از یکسال است را مطابق دستورالعمل تأسیس و فعالیت سبذگردان، محاسبه و حداکثر تا روز کاری بعد از پایان هر دوره از طریق سایت اینترنتی خود صرفاً در اختیار سرمایه‌گذار قرارداد دهد. سبذگردان همچنین باید گزارش عملکرد خود در خصوص موضوع این قرارداد در دوره‌های سه ماهه حداکثر ۱۰ روز کاری پس از پایان هر دوره و همچنین برای آخرین دوره حداکثر ۱۰ روز کاری پس از خاتمه قرارداد، تهیه کرده و همزمان به سرمایه‌گذار و سازمان ارسال یا ارائه کند.

ماده ۱۱: سبذگردان در طول مدت قرارداد حداکثر ۱۰ روز کاری پس از پایان هرماه، موظف است مستندات مربوط به معاملات اوراق بهادار را که در رابطه با این قرارداد در آن ماه انجام داده است، به سرمایه‌گذار تسلیم کند.

ماده ۱۲: در صورت درخواست سرمایه‌گذار برای ارائه گزارش خاص و فوق‌العاده، سبذگردان موظف است در مقابل دریافت هزینه مورد توافق طرفین، ظرف مدت ۱۰ روز کاری گزارش مزبور را در اختیار وی قرار دهد.

نرم افزار سبذگردانی:

ماده ۱۳: سبذگردان موظف است نرم‌افزار ویژه‌ای که برای عملیات سبذگردانی به تأیید سازمان رسیده است، به منظور اجرای این قرارداد تهیه کند و اطلاعات مربوط به کلیه دارایی‌ها و بدهی‌های سرمایه‌گذار که در رابطه با این قرارداد می‌باشند را در هر روز در آن ثبت و نگهداری کند. این نرم‌افزار باید بتواند گزارش‌های موضوع ماده (۱۰) را در هر تاریخ دلخواه تهیه کند.

را در خصوص تمام یا قسمتی از سبذ اختصاصی اجرا کند، باید موضوع را بلافاصله به سرمایه‌گذار اطلاع دهد.

تبصره ۳: سبذگردان موظف است هنگام دریافت اوراق بهادار، رسید دریافت اوراق بهادار را در فرم مشابه پیوست ۱ این قرارداد تنظیم و به سرمایه‌گذار ارائه دهد. در صورتی که تعداد اوراق بهادار از یک نوع که به سبذگردان تسلیم می‌شود، بیشتر از تعداد اوراق بهادار مذکور در پیوست ۱ باشد، آن‌گاه سبذگردان موظف است پس از انتقال تعداد لازم از اوراق بهادار به کد سبذگردانی اختصاصی، گواهی مربوط به تعداد باقیمانده را از مرجع مربوطه اخذ و ظرف یک هفته به سرمایه‌گذار تسلیم کند.

تبصره ۴: سرمایه‌گذار با نظر سبذ گردان می‌تواند سرمایه سبذ اختصاصی را افزایش دهد. در این صورت نسبت به مبلغ افزایش یافته کلیه شرایط، ضوابط، تعهدات و اختیارات این قرارداد پابرجا می‌باشد. مدت قرارداد و ملاک برای محاسبه بازدهی و کارمزد از زمان هر واریزی خواهد بود.

کارمزد سبذگردان و هزینه‌های سبذ

ماده ۷: کارمزد خدمات برابر مجموع موارد زیر می‌باشد.

کارمزد ثابت:

کارمزد موفقیت:

تبصره: کارمزد ثابت در ابتدای قرارداد برداشت می‌گردد و کارمزد موفقیت در انتهای قرارداد برداشت می‌گردد.

خرید اعتباری

ماده ۸: سرمایه‌گذار مایل به خرید اعتباری می‌باشد؟ خیر

تبصره ۱: سرمایه‌گذار اجازه دریافت وام یا اعتبار از کارگزاری حداکثر با نرخ بهره درصد سالانه جهت خرید دارایی‌های مذکور در پیوست شماره ۲ قرارداد به سبذگردان اعطا می‌نماید. در این راستا، سبذگردان مختار است با رعایت محدودیت‌های اعتباری وضع شده از جانب سازمان، در هر زمان و حداکثر به میزان درصد ارزش سبذ از اهرم مالی مذکور، در سبذ اختصاصی سرمایه‌گذار استفاده نماید و سرمایه‌گذار با آگاهی کامل، کلیه ریسک‌های ناشی از اخذ وام یا اعتبار از کارگزاری را می‌پذیرد.

تبصره ۲: هزینه مالی ناشی از استفاده از اعتبار بر عهده سرمایه‌گذار می‌باشد.

هزینه‌های اجرای موضوع قرارداد که به عهده سرمایه‌گذار است، منحصراً به قرار زیرند:

الف) کارمزد سبذگردان مطابق ماده (۷)؛

ب) کارمزد انجام معاملات دارایی‌های سبذ اختصاصی که مطابق مقررات مربوطه تعیین و پرداخت می‌شود؛

ج) مالیات فروش و نقل و انتقال دارایی‌های سبذ اختصاصی که در اجرای موضوع قرارداد لازم باشد؛

د) کارمزد سبذگردان برای فروش دارایی‌ها پس از خاتمه قرارداد، در صورتی که پس از خاتمه قرارداد دارایی‌ها طبق تبصره ماده ۲۶ توسط سبذگردان به فروش رود.

ه) هزینه مالی ثبت شده توسط کارگزاری در حساب سرمایه‌گذار



مجاری ارتباطی سبذگردان با سرمایه‌گذار

حسابرس سبذگردان، امین سبذگردان، کانون مربوطه یا مراجع صالح قضایی، بدون رضایت کتبی طرف مقابل به شخص دیگری ارائه نکنند، یا برای عموم افشاء نمایند.

رعایت قوانین و مقررات:

ماده ۱۷) سبذگردان باید در اجرای موضوع قرارداد، قوانین و مقررات از جمله قانون بازار اوراق بهادار و مقرراتی که براساس قانون یادشده توسط مراجع ذیصلاح تصویب شده یا می‌شوند به خصوص دستورالعمل تأسیس و فعالیت سبذگردان را رعایت نماید. در صورت تضاد بین این قرارداد و قوانین و مقررات مذکور، سبذگردان موظف به رعایت قوانین و مقررات می‌باشد و در این صورت بابت عدم رعایت این قرارداد، مسئولیتی متوجه سبذگردان نیست.

ماده ۱۸) در صورتی که مفاد قرارداد مغایر قوانین و مقررات تصویب شده تا زمان انعقاد قرارداد باشد، سبذگردان نمی‌تواند به مفاد قرارداد عمل کند و چنانچه در اثر آن خسارتی به مشتری وارد آید، سبذگردان مسوول جبران آن است.

ماده ۱۹) سبذگردان ملزم به اجرای آن بخش از قرارداد که با قوانین و مقرراتی که بعداً به تصویب می‌رسد، مغایر باشد نیست و از این بابت مسوولیتی برای جبران خسارت وارده به مشتری نخواهد داشت.

ماده ۲۰) مسوولیت‌های قید شده در قرارداد به هیچ عنوان محدود کننده مسوولیت‌های سبذگردان مطابق مقررات مربوطه نخواهد بود.

وجه بلااستفاده:

ماده ۲۱) سبذگردان باید حداکثر تلاش خود را بنماید تا وجه نقد سبذ اختصاصی را بلافاصله در اجرای موضوع قرارداد به کار گیرد. در هر زمان که وجه نقد سبذ اختصاصی بیش از ده درصد ارزش سبذ اختصاصی شود و سبذگردان نتواند ظرف ۷ روز کاری از آن زمان، تمام یا قسمتی از این وجه را در اجرای موضوع قرارداد به کار گیرد یا به نظر وی این امر به صلاح سرمایه‌گذار نباشد، باید:

الف) سرمایه‌گذار را از این امر مطلع نماید.

تبصره: وجه متعلق به سرمایه‌گذار همواره در حساب یا حساب‌های بانکی مخصوصی که مطابق دستورالعمل تأسیس و فعالیت سبذگردان افتتاح شده یا می‌شود واریز و نگهداری می‌شود.

پرداخت و واریز سرمایه‌گذار:

ماده ۲۲) سرمایه‌گذار می‌تواند در طول مدت قرارداد مبلغی از دارایی‌های سبذ اختصاصی را مطالبه کند. در این صورت سبذگردان باید این مبلغ را ظرف ۲ روز کاری پس از درخواست سرمایه‌گذار از محل وجه نقد سبذ اختصاصی به وی پرداخت کند. در صورتی که وجه نقد سبذ اختصاصی برای پرداخت کل مبلغ مطالبه شده کفایت نکند، سبذگردان باید بلافاصله متناسباً اقدام به فروش میزان لازم از دارایی‌های سبذ اختصاصی کرده و مابقی را ظرف ۵ روز کاری پس از فروش دارایی‌های مذکور به سرمایه‌گذار پرداخت کند.

تبصره: در صورتی که به‌رغم تلاش کافی سبذگردان برای فروش دارایی سرمایه‌گذار به منظور تأمین وجه مورد درخواست وی، امکان فروش به دلایلی از جمله عدم وجود خریدار میسر نگردد، مسوولیتی متوجه سبذگردان نخواهد بود.

ماده ۱۴) سبذگردان می‌تواند از هر یک از مجاری زیر برای ارسال گزارش‌های عملکرد یا مطلع ساختن سرمایه‌گذار از آنچه طبق این قرارداد، سبذگردان باید برای سرمایه‌گذار ارسال یا به اطلاع وی برساند، استفاده کند:
۱- ارسال رایانامه (E-mail) به نشانی الکترونیکی..... و در صورت تغییر، به نشانی الکترونیکی جدیدی که سرمایه‌گذار کتباً به سبذگردان معرفی کند.

تبصره ۱: اطلاعات و گزارش‌های مخصوص سرمایه‌گذار علاوه بر ارسال از یکی از طرق مذکور در این ماده، از طریق سایت اینترنتی سبذگردان به نشانی www.irfintech.com نیز با استفاده از کلمه و رمز عبور مخصوص سرمایه‌گذار در دسترس سرمایه‌گذار قرار خواهد داشت.

تبصره ۲: در مواردی که در قرارداد تسلیم مدارک، مستندات و گزارش‌ها از یک طرف به طرف دیگر پیش‌بینی شده‌است، لازم است مدارک، مستندات و گزارش‌های مورد نظر به شخص طرف مقابل یا وکیل، ولی، قیم یا نماینده قانونی وی داده شده و رسید دریافت گردد یا مدارک، مستندات و گزارش‌ها از طریق پست سفارشی به نشانی طرف دیگر که در ماده ۱ آمده و در صورت تغییر به نشانی جدیدی که وی کتباً اعلام نموده، ارسال شود.

حقوق و مزایای متعلق به اوراق بهادار

ماده ۱۵) سود سهام، سود اوراق مشارکت، سهام جایزه، سود سایر اوراق بهادار، برگه‌های حق تقدم و بطور کلی کلیه منافع و مزایای دارایی‌های سبذ اختصاصی به سرمایه‌گذار تعلق دارد و جزو سبذ اختصاصی وی محسوب شده و موضوع قرارداد در مورد آنها اجرا می‌شود. از آنجا که رابطه بین سبذگردان و سرمایه‌گذار رابطه وکیل و موکل می‌باشد؛ سبذگردان در طول مدت قرارداد و در صورت تمدید تا پایان مهلت تمدید شده، از جانب سرمایه‌گذار وکالت و وظیفه دارد که این منافع و مزایا را دریافت کند و به سبذ اختصاصی اضافه نماید. سبذگردان همچنین در اعمال کلیه حقوق ناشی از اوراق بهادار سبذ اختصاصی اعم از حق حضور در مجامع، حق رأی، حق تقدم در خرید سایر اوراق بهادار و حق تبدیل اوراق بهادار به اوراق بهادار دیگر، وکیل سرمایه‌گذار تلقی می‌شود و در چگونگی اعمال این حقوق باید مصالح سرمایه‌گذار را در نظر گیرد.

تبصره: در صورت اتمام مهلت قرارداد و عدم تمدید آن و همچنین در صورت فسخ یا انفساخ قرارداد، سبذگردان موظف است ظرف هفت روز کاری موضوع را به شرکت‌هایی که ناشر اوراق بهادار موجود در سبذ اختصاصی محسوب می‌شوند و سایر اشخاص مرتبط اعلام کند و از آن‌ها بخواهد که از آن پس حقوق و مزایای متعلق به اوراق بهادار را مستقیماً به سرمایه‌گذار پرداخت نمایند و مکاتبات، برگه‌های حق تقدم و سهام جایزه و موارد مشابه را به نشانی سرمایه‌گذار ارسال دارند. نشانی و تلفن‌های تماس سرمایه‌گذار نیز مطابق ماده (۱) و در صورت تغییر، مطابق با نشانی و شماره تلفن‌هایی که سرمایه‌گذار کتباً اعلام نموده، توسط سبذگردان به ناشرین اوراق بهادار اعلام می‌شود.

رازداری:

ماده ۱۶) طرفین قرارداد باید کلیه اطلاعاتی را که در رابطه با این قرارداد در اختیار دارند محرمانه تلقی کنند و به جز به سازمان، بازرسان قانونی یا

تبصره: در صورت درخواست سرمایه‌گذار قبل از اینکه پس از خاتمه قرارداد، دارایی‌های سبد اختصاصی (به استثنای وجوه نقد) به نام سرمایه‌گذار منتقل شود، سرمایه‌گذار می‌تواند از سبب‌گذاران بخواهد که فروش دارایی‌های سبد اختصاصی را به عهده بگیرد. در این صورت سبب‌گذار موظف است تلاش کافی برای فروش این دارایی‌ها ظرف مهلتی که سرمایه‌گذار تعیین می‌کند با رعایت صرفه و صلاح وی بنماید. کارمزد سبب‌گذار برای این امر ۲ دهم درصد از مبلغ فروش دارایی‌ها است.

ضمانت اجرا و بروز حوادث قهری

ماده ۳۰ در صورت نقض مفاد این قرارداد بشرح ذیل اقدام خواهد شد:
الف) در صورت عدم رعایت مهلت‌های مقرر از طرف سبب‌گذار در تبصره‌های ۲ و ۳ ماده‌ی ۶ و عدم رعایت مهلت‌های مقرر در مواد ۱۰، ۱۱، ۱۲، تبصره‌ی ماده‌ی ۱۵، مواد ۱۸، ۱۹، ۲۱ و ۲۶، سبب‌گذار باید به ازای هر روز تأخیر، ۵۰ هزار ریال خسارت تأخیر یا عدم اجرای تعهد به سرمایه‌گذار پرداخت نماید.

ب) در صورت نقض ماده‌ی ۱۶ قرارداد توسط هر یک از طرفین، طرف نقض‌کننده باید مبلغ ۵۰ هزار ریال خسارت به طرف دیگر، پرداخت نماید. پرداخت این خسارت مانع از اعمال مجازات‌های مقرر در قوانین و مقررات نخواهد شد.

ج) در صورتی که در اثر عدم رعایت قوانین و مقررات موضوع ماده‌ی ۱۷ یا عدم رعایت مفاد قرارداد توسط سبب‌گذار، خساراتی متوجه سرمایه‌گذار گردد، سبب‌گذار مسئول جبران این خسارات خواهد بود. پرداخت این خسارت مانع از اعمال مجازات‌های مقرر در قوانین و مقررات نخواهد شد.

ماده ۳۱ در صورت بروز حوادث قهری مسئولیتی متوجه سبب‌گذار نخواهد بود.

سایر موارد

ماده ۳۲ در صورتی که نشانی هر یک از طرفین قرارداد که در ماده (۱) ذکر شده تغییر یابد، وی موظف است نشانی جدید خود را کتباً به طرف مقابل اطلاع دهد.

ماده ۳۳ سبب‌گذار موظف است کلیه‌ی وجوهی را که طبق این قرارداد باید به سرمایه‌گذار پرداخت کند از طریق واریز به حساب بانکی به شرح زیر و در صورت معرفی حساب بانکی جایگزین طبق تبصره این ماده، از طریق واریز به حساب بانکی جایگزین، انجام دهد:

نام بانک	نام شعبه بانک	کد شعبه	ذینفع حساب
شهر محل شعبه	شماره حساب		نوع حساب
شعبه حساب			IR

تبصره: سرمایه‌گذار می‌تواند حساب بانکی دیگری را که به نام خود در یکی از بانک‌های دارای مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، افتتاح نموده‌است، به عنوان جایگزین حساب بانکی موضوع این ماده معرفی کند.

ماده ۳۴ این قرارداد در ۳۴ ماده و ۱۷ تبصره و دو پیوست در چهار نسخه واحدالاعتبار در تاریخ بین طرفین قرارداد منعقد شد و دو نسخه به سبب‌گذار و یک نسخه به سرمایه‌گذار تحویل گردید. سبب‌گذار

ماده ۲۳ سرمایه‌گذار می‌تواند در طول مدت قرارداد و با تنظیم متمم قرارداد، مبالغ یا اوراق بهادار دیگری را به سبب‌گذاران پرداخت نماید و سبب‌گذاران موظف است موضوع قرارداد را در قبال آنها نیز اجرا نماید.

معرفی قرارداد به امین:

ماده ۲۴ سبب‌گذاران موظف است ظرف هفت روز کاری پس از اجرایی شدن قرارداد، مشخصات و نسخه‌ای از قرارداد را برای امین ارسال کند. در صورتی که به هر دلیل، امین طرف قرارداد با سبب‌گذاران در اجرای وظایف و مسئولیت‌های خود طبق دستورالعمل تأسیس و فعالیت سبب‌گذاران، قصور نماید و از این بابت خسارتی به سرمایه‌گذار وارد شود، سبب‌گذاران به موجب این قرارداد، جبران خسارت مذکور را توسط امین تضمین نموده است.

تخلفات و اختلافات

ماده ۲۵ مرجع رسیدگی به اختلافات بین سرمایه‌گذار و سبب‌گذاران براساس قانون بازار اوراق بهادار در صورت عدم سازش در کانون‌های موضوع ماده ۳۶ این قانون، هیأت داورى مذکور در ماده ۳۷ این قانون است.

تبصره: براساس تبصره ماده ۳۳ قانون بازار اوراق بهادار، تا تشکیل کانون مربوطه وظایف این کانون را در رابطه با این ماده، سازمان انجام می‌دهد.

ماده ۲۶ به تخلفات سبب‌گذاران از این قرارداد یا مقررات مذکور در ماده ۱۷ طبق قانون بازار اوراق بهادار و آیین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های اجرایی آن قانون رسیدگی می‌شود.

فسخ، انفساخ و تمدید قرارداد

ماده ۲۷ هریک از طرفین قرارداد می‌تواند قرارداد را قبل از انقضای مدت، فسخ کند، مشروط به اینکه این موضوع را کتباً به طرف دیگر اطلاع دهد. در صورتی که مجوز فعالیت سبب‌گذارانی سبب‌گذاران از سوی سازمان لغو شود یا بیش از یک ماه تعلیق شود، این قرارداد بلافاصله از زمان ابلاغ رسمی این تصمیم منفسخ می‌شود. همچنین از زمانی که سبب‌گذاران به حکم مراجع ذیصلاح ورشکسته اعلام شود یا خود به دادگاه تقاضای ورشکستگی ارائه دهد، این قرارداد منفسخ می‌شود. در صورتی که قرارداد به درخواست سرمایه‌گذار فسخ شود، می‌توان سرمایه‌گذار را از تمام یا برخی تخفیفات در نظر گرفته شده در سایر مواد قرار داد بابت کارمزد سبب‌گذارانی محروم کرد.

ماده ۲۸ تمدید این قرارداد از طریق تنظیم متمم قرارداد امکان‌پذیر است.

اقدامات پس از خاتمه قرارداد

ماده ۲۹ پس از پایان مهلت قرارداد و عدم تمدید آن و همچنین در صورت فسخ یا انفساخ آن، قرارداد خاتمه یافته تلقی می‌شود و سبب‌گذاران مجاز نیست در ترکیب دارایی‌های سرمایه‌گذار که مربوط به این قرارداد است، تغییری ایجاد کند و موظف است موضوع را بلافاصله به اطلاع سرمایه‌گذار برساند. سبب‌گذاران باید کل وجوه نقد متعلق به سرمایه‌گذار در رابطه با این قرارداد را ظرف ۲ روز کاریه سرمایه‌گذار پرداخت کند و در صورتی که سرمایه‌گذار مطابق تبصره این ماده فروش سایر دارایی‌های سبد اختصاصی را از سبب‌گذاران درخواست نموده باشد، سبب‌گذاران باید جهت انتقال سایر دارایی‌های سبد اختصاصی از جمله اوراق بهادار مربوطه به نام سرمایه‌گذار و دریافت و تسلیم گواهی‌نامه‌های مربوطه ظرف حداکثر ۱۰ روز کاری اقدام نماید.



باید ظرف هفت روز کاری یک نسخه از قرارداد را به سازمان بورس و اوراق بهادار ارسال و نزد این سازمان ثبت نماید.
تبصره: نسخ متمم‌های این قرارداد به تعداد نسخ قرارداد تنظیم و مشابه آن توزیع می‌شوند.

پیوست یک: لیست اوراق در اختیار سبدگردان
سرمایه گذار تماما وجه نقد در اختیار سبدگردان قرار داده است.

پیوست دو: سرمایه، اهداف و استراتژی سبد اختصاصی
هدف از تشکیل سبد اختصاصی، ارائه فرصتی جایگزین سپرده بانکی برای سرمایه گذار با حداقل ریسک ممکن و با بازدهی مورد انتظار می باشد.
با توجه به اطلاعات عنوان شده در فرم کسب اطلاعات و ارزیابی ریسک مشتریان، سرمایه گذار به سبدگردان اجازه می دهد با توجه به صلاحدید حرفه ای خود در موارد ذیل با هر ترکیبی سرمایه گذاری نماید:

تا ۵۰ درصد سرمایه سبد قابل تخصیص به انواع اوراق و فرصتهای بازار سرمایه که دارای بازدهی ثابت می باشند اعم از:

- اوراق مشارکت ثبت شده نزد سازمان یا دارای مجوز انتشار از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران؛
- گواهی سپرده صادره توسط بانکهای ایران؛
- واحدهای سرمایه گذاری انواع صندوق های سرمایه گذاری دارای مجوز از بورس
- انواع حساب سپرده سرمایه گذاری در بانکهای ایرانی به شرط ذکر ارزی یا ریالی بودن آن؛

تا ۱۰۰ درصد سرمایه سبد قابل تخصیص به سایر فرصتهای سرمایه گذاری بازار سرمایه به منظور پوشش نرخ بازده مورد انتظار با ویژگی نقدشوندگی بالا و دوره سرمایه‌گذاری کوتاه مدت و با ریسک کنترل شده اعم از:

- اوراق بهادار قابل معامله در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران؛
- قراردادهای آتی قابل معامله در بورس و فرابورس ایران؛
- قراردادهای آتی قابل معامله در بورس کالا؛
- اختیار معامله قابل معامله در بورس و فرابورس ایران؛
- انواع صندوق ها سرمایه گذاری مورد تایید سازمان بورس
- شاخص سبد آتی سهام
- اوراق بهادار قابل معامله در بازارهای دو طرفه بورس ایران
- اوراق شرکتهای غیر بورسی